



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2018

№ 32

О внесении изменений в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 30.05.2017 № 16

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Астраханской области от 31.10.2016 № 381-П «О министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области» министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 30.05.2017 № 16 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды и электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Астраханской области» (далее – постановление) следующие изменения:

- Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Организационно-контрольному отделу Управления правового, кадрового и организационно-контрольного обеспечения министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в агентство связи и массовых коммуникаций Астраханской области для опубликования в средствах массовой информации;

в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области не позднее семи рабочих дней со дня подписания;

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «КонсультантСервис» для включения в электронные базы данных;

в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http:// minstroy.astrobl.ru](http://minstroy.astrobl.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя
Правительства Астраханской области –
министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Астраханской области



В.И. Корнильев

Приложение № 1
к постановлению
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области
от «28» июня 2018 № 32

Нормативы потребления холодной воды, горячей воды
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме
на территории Астраханской области

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Этажность	Норматив потребления (куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	
			Холодное водоснабжени е	Горячее водоснабжени е
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	от 1 до 5	0,027	0,027
		от 6 до 9	0,024	0,024
		от 10 до 16	0,015	0,015
		Более 16	0,010	0,010
2	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	от 1 до 5	0,022	
		от 6 до 9	0,021	
		от 10 до 16	0,011	
		более 16	0,009	
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	0,024	
		более 16	0,009	
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения		0,014	

Примечание:

При определении нормативов потребления холодной, горячей воды и отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), не принадлежащих отдельным собственникам, без учета площадей чердаков и подвалов.

Приложение № 2
к постановлению
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области
от «28» июня 2018 № 52

Нормативы потребления электрической энергии
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории
Астраханской области

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Норматив потребления (кВт·ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
1	2	4
1	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	0,37
2	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период *	7,44
3	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	3,79
4	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками, в отопительный период *	4,03
5	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения в отопительный период *	3,79
6	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения*	3,30
7	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения*	6,22
8	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период или вне отопительного периода*	1,84
9	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не	1,94

	оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	
10	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения*	3,57
11	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения*	2,76
12	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период *	5,33
13	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, вне отопительного периода*	3,30
14	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период *	4,92
15	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода*	2,89
16	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками , а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период*	4,38
17	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками , а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, вне отопительного периода*	2,35
18	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками , в отопительный период*	3,97
19	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными установками , вне отопительного периода*	1,94
20	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения *	3,84
21	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения *	5,47
22	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным	4,65

	оборудованием холодного или горячего водоснабжения*	
23	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, а также насосным оборудованием холодного или горячего водоснабжения, в отопительный период или вне отопительного периода*	3,70

Примечание:

При определении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены общие площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в том числе площадь чердаков и подвалов.

* - электрическое оборудование, находящееся в местах общего пользования многоквартирного дома